



Rif.: 61274571

€ 125.000

5 locali in vendita

Genova, Via Andrea Costa - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

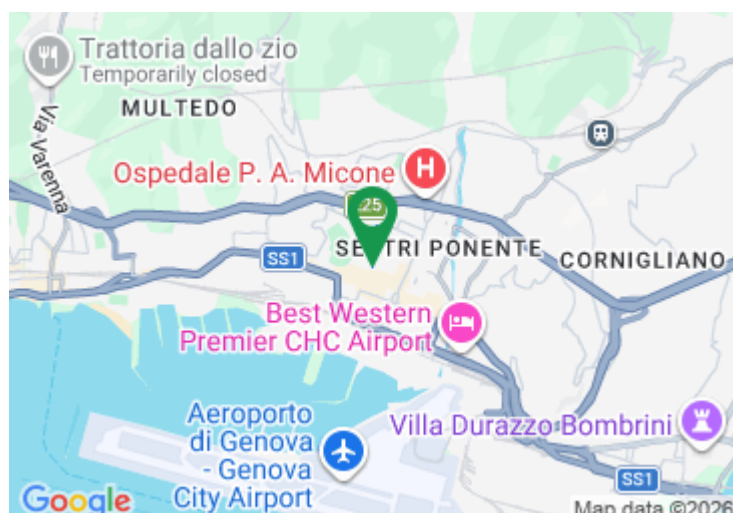
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Andrea Costa: in zona centrale e pianeggiante a Sestri Ponente è disponibile un appartamento di 6 1/2 van, situato in un edificio storico del 1925. Questa proprietà si trova al secondo piano, facilmente accessibile grazie all'ascensore. L'appartamento offre un ampio ingresso in soggiorno finestrato, aperto verso la cucina abitabile e funzionale. La zona notte ospita tre camere da letto spaziose di cui due matrimoniali, una delle quali con porta finestra che permette l'uscita sul balcone che affaccia verso Sud, infine, la terza camera è singola ma anch'essa di notevole metratura. Il bagno è finestrato con vasca. Il riscaldamento è autonomo con spese condominiali contenute. Completa la proprietà una comoda cantina posta nei fondi del palazzo. La posizione centrale permette di godere di tutte le comodità del quartiere, con negozi, scuole e servizi a breve distanza. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa accogliente in una zona ben servita.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

