



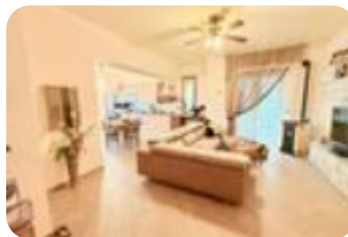
Rif.: 61225161

€ 265.000

5 locali in vendita

Genova, Via Sant'Alberto - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	4



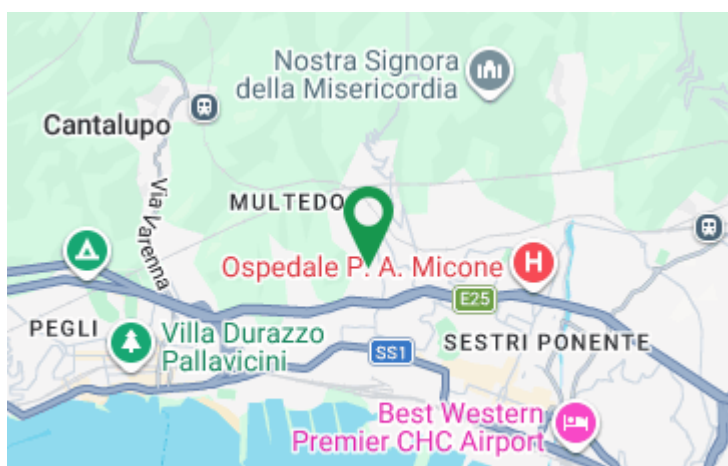
Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via St Alberto: Sulle prime alture di Sestri Ponente, in contesto privato e silenzioso delimitato da sbarra, con fermata del bus adiacente al caseggiato, proponiamo in vendita uno splendido appartamento di 156 mq, situato all'ultimo piano con ascensore di uno stabile ordinato degli anni '60. L'immobile, nato dalla fusione di due unità abitative e completamente ristrutturato in ogni sua parte, offre ambienti ampi, luminosi e perfettamente distribuiti. La zona giorno, ampia e accogliente, gode di un'ottima esposizione Sud-Ovest, che garantisce luminosità per gran parte della giornata, ed è impreziosita da scorcio mare e stufa a pellet, creando un'atmosfera calda e raffinata. La zona notte comprende tre spaziose camere da letto, di cui una dotata di impianto di climatizzazione con pompa di calore, ideali per garantire comfort e privacy a tutta la famiglia. Il bagno, di generose dimensioni e ben rifinito, è completo di doccia e vasca idromassaggio. Completano gli interni: cabina armadi pratica lavanderia finestrata con accesso al secondo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

