

Rif.: 61192340

€ 450.000

Palazzina in vendita

Genova, Via Capitano del Popolo - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 476 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Piano:	3

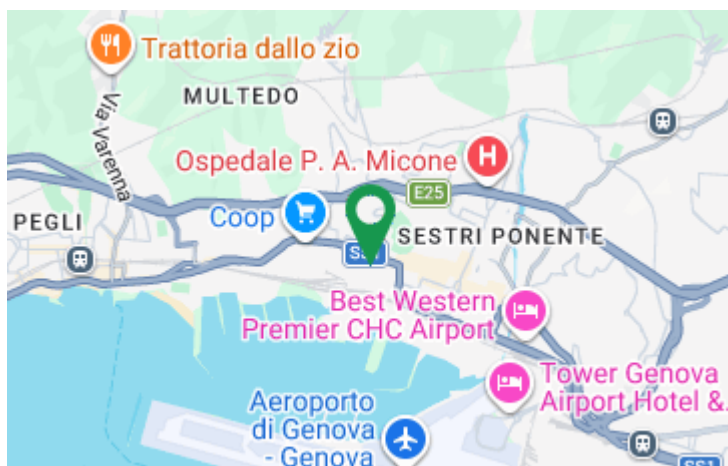
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Capitano del Popolo: Nel cuore di Sestri Ponente, a Genova, è disponibile per la vendita un'intera palazzina di 476 mq, costruita nel 1930 e recentemente ristrutturata nel 2024. Questo stabile civile si sviluppa su più livelli, offrendo la possibilità di frazionamento in diversi appartamenti, ideale per chi cerca un investimento versatile. La struttura vanta quattro balconi che garantiscono un'ottima esposizione, permettendo di godere di luce naturale durante tutto il giorno. Al piano terra, un ampio magazzino interno offre spazio aggiuntivo per le esigenze di stoccaggio. Le facciate, appena restaurate, conferiscono un aspetto fresco e curato all'edificio. Inoltre, il terrazzo all'ultimo piano rappresenta un valore aggiunto, offrendo uno spazio esterno privato per momenti di relax o per organizzare eventi all'aperto. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica nel vivace quartiere di Sestri Ponente.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

