



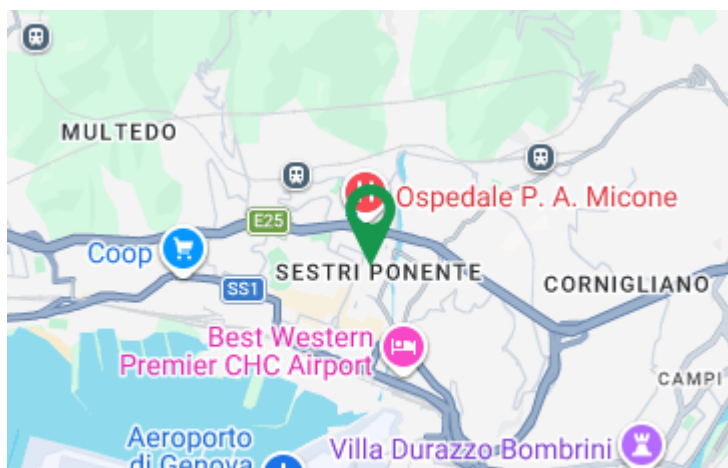
Rif.: 61181692

€ 290.000**Casa semindipendente in vendita**
Genova, Via ravaschio - Sestri Ponente

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Piano:	1

Classe energetica: 

In Via Ravaschio, adiacente a Viale Canepa; si propone in vendita un ampio immobile Semi-indipendente di 270 mq, ideale per chi cerca spazio e funzionalità. Costruito nei primi anni del '900, questo immobile semi-indipendente conserva il fascino dell'epoca, offrendo al contempo la possibilità di personalizzazione secondo le proprie esigenze. Offre due accessi pedonali distinti oltre che al posto auto di proprietà. Internamente è distribuita su due livelli: Al piano di accesso troviamo il soggiorno di ampia metratura, la cucina abitabile conduce ad un ulteriore vano attualmente adibito a taverna con bagno cieco con box doccia; quest'ultima possiede il secondo accesso al giardino sul lato est della palazzina; dalla taverna è possibile accedere alla spaziosissima cantina, ben sfruttabile anche in altezza. Il piano superiore presenta tre camere da letto, tutte di buone dimensioni, un ulteriore soggiorno ed il secondo bagno munito di box doccia e finestrato. Sul lato est e sud l'immobile è circondato da un grande giardino in parte piantumato ed in parte terrazzato, gestibile e/o modificabile in base alle proprie esigenze. La disposizione interna si presta anche ad una eventuale divisione [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

