

Rif.: 61161984

**€ 147.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Ramiro Ginocchio - Sestri Ponente**

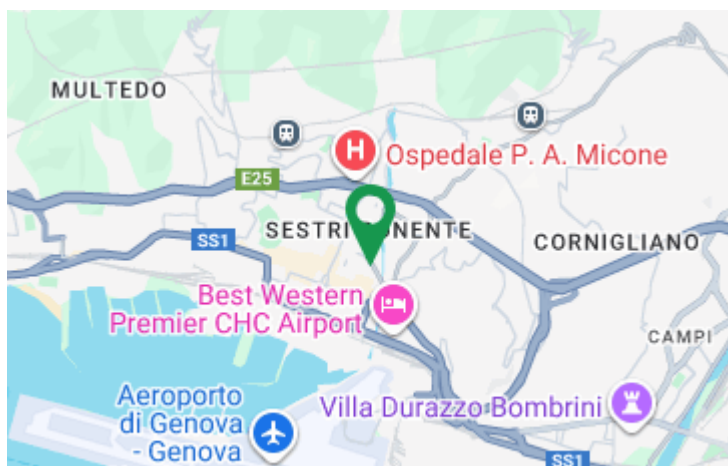
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

Via Ginocchio: nel cuore di Sestri Ponente, comodo a mezzi e servizi, in una piccola palazzina, posta al primo piano, proponiamo in vendita una soluzione abitativa di 6 ½ vani. L'immobile è composto da ingresso in soggiorno alla genovese che concede l'uscita sul terrazzo vivibile esposto a nord, cucina abitabile e tre camere da letto di cui due matrimoniali di ampia metratura, dalla camera padronale si può accedere al balcone esposto verso est. Infine il bagno finestrato è dotato di box doccia. Completano la proprietà un comodo ripostiglio ed un soppalco con accesso dalla cucina. Internamente si presenta in buono stato con porta d'ingresso blindata, infissi a doppio vetro di ultima generazione installati da pochi mesi, persiane in alluminio. La pavimentazione in graniglia genovese è in



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

