



Rif.: 61132816

↓ € 79.000

€85.000 (-8%)

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Caterina Rossi - Sestri Ponente

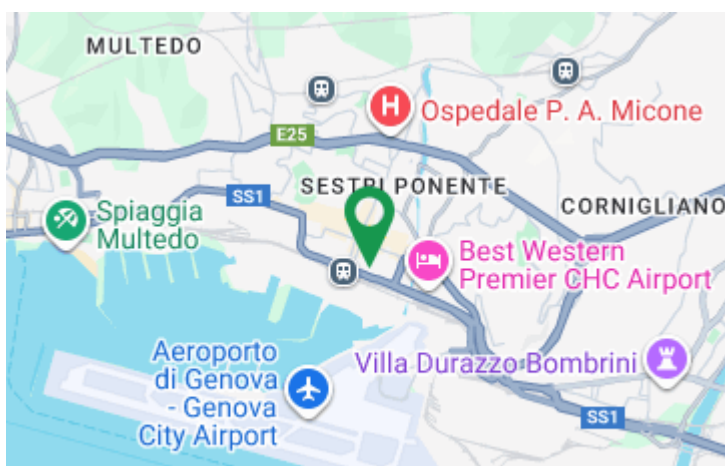
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Caterina Rossi: in un palazzo con parti comuni in discreto stato, posto al piano rialzato, proponiamo in vendita un immobile di 6 1/2 vani. Internamente l'alloggio necessita di interventi di manutenzione, in quanto è sprovvisto di riscaldamento. Internamente è composto da un ampio ingresso in soggiorno finestrato, cucina abitabile dotata di porta finestra che concede l'uscita sul cortile di proprietà. La zona notte ospita tre camere da letto di cui due singole ed una matrimoniale. Il bagno è finestrato. Nel palazzo il riscaldamento è autonomo. Nei fondi è presente una capiente cantina. Infine, vi è la possibilità di parcheggiare l'auto nel distacco presente tra i due palazzi, dotato di passo carrabile.

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

