



Rif.: 61103304

€ 173.000

5 locali in vendita

Genova, Via Giuseppe Galliano - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



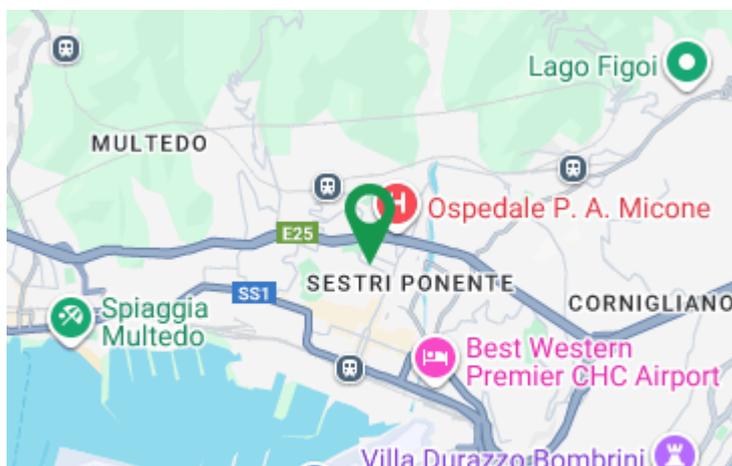
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Galliano, in una traversa di viale Canepa, proponiamo in vendita una nuova soluzione abitativa di 7 ampi vani, situato al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore e con parti comuni in ottimo stato, in quanto recentemente, sono stati effettuati lavori straordinari sull'intero edificio. La zona giorno è composta da un ingresso finestrato, soggiorno con uscita sul primo balcone esposto verso Nord. La cucina è abitabile, anch'essa dotata di finestra e porta finestra che concede l'uscita sul secondo balcone, accessibile anche dall'attuale camera da letto matrimoniale, esposta verso ovest. La zona notte è composta da tre camere da letto di cui una singola e due matrimoniali. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. Il riscaldamento è centralizzato. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona comoda e tranquilla e dotata di ogni mezzo e servizio offerto dal quartiere.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

