



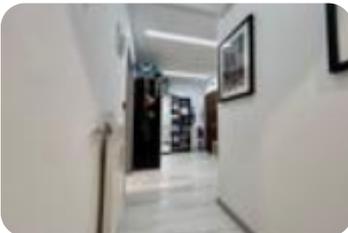
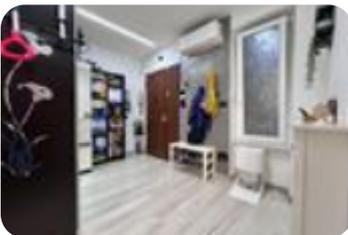
Rif.: 61055836

€ 198.000

5 locali in vendita

Genova, Via Giovanni Ambrogio Molfino - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Piano:	1



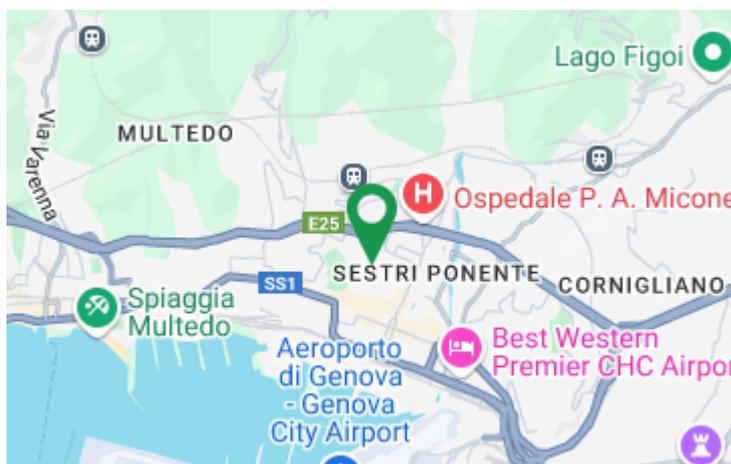
Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Molfino: in zona centrale di Sestri Ponente, proponiamo in vendita una nuova soluzione Abitativa di 7 ampi vani, situata al Primo piano di una palazzina munita di ascensore con parti comuni in buono stato di conservazione. Si accede all'alloggio tramite porta blindata, dotata di serratura elettronica ed automatica con la possibilità di 'comandarla' da remoto, la quale apre su un comodo ingresso finestrato e ben arredato. Percorrendo un piccolo corridoio accediamo alla zona giorno, composta da cucina e sala open-space resa luminosa grazie alla presenza di due finestre che espongono verso Est, il tutto caratterizzato da un gioco di altezze e di luci con controsoffitto e faretti a led che rendono la casa calda ed accogliente. La zona notte ospita tre generose camere da letto matrimoniali. Il servizio igienico ospita un antibagno adibito a lavanderia con lavello, lavalatrice e asciugatrice, mentre il bagno è finestrato con box doccia. E' presente una capiente dispensa. L'immobile internamente gode di una recente e completa ristrutturazione, con impianti elettrici e idraulici certificati, impianto domotico nella zona giorno, tapparelle elettriche con comando anche da

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

