



Rif.: 61052522

€ 195.000

5 locali in vendita

Genova, Via Alemanno da Costa - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Piano:	4



Classe energetica: G

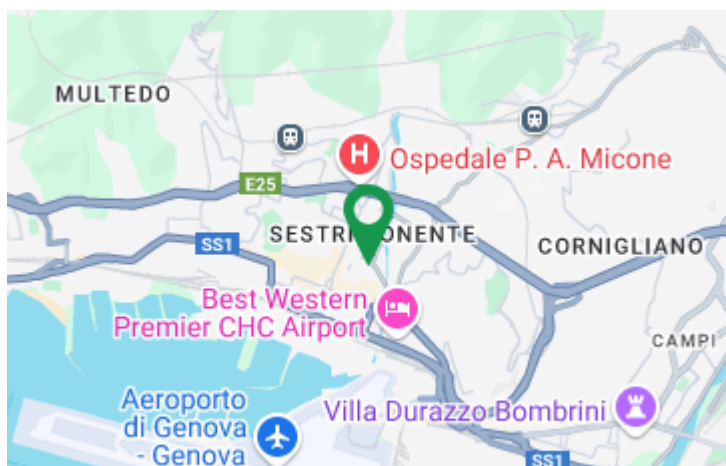
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro di Sestri Ponente, proponiamo un appartamento di 7 vani ampi posto al quarto e penultimo piano di una palazzina dei primi del '900 provvista di ascensore e montascale per disabili all'ingresso del portone. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa ristrutturata in stile moderno; una delle principali caratteristiche è sicuramente l'impianto di riscaldamento canalizzato di ultima generazione. La pavimentazione di ogni vano è in parquet fatta eccezione per i due bagni che invece presentano gress porcellanato. Accedendo tramite porta blindata, subito sulla sinistra troviamo l'ingresso arredato con un pratico armadio a muro; una parete centrale divide questo vano dall'ampio soggiorno e dalla cucina abitabile con mobilio su misura e piastre ad induzione. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con cabina armadi, abbellita da dettagli di design e due camere singole di cui una di generosissima metratura. Sono presenti due bagni; quello principale è caratterizzato da uno spazioso box doccia walk-in, sanitari sospesi ed è finestrato, il secondo di servizio, presenta una zona lavanderia ed è cieco. Tutti gli

I

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

