



Rif.: 61035832

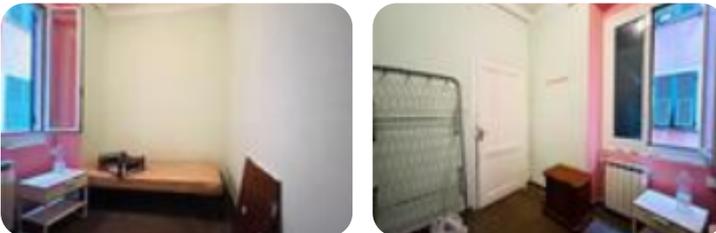
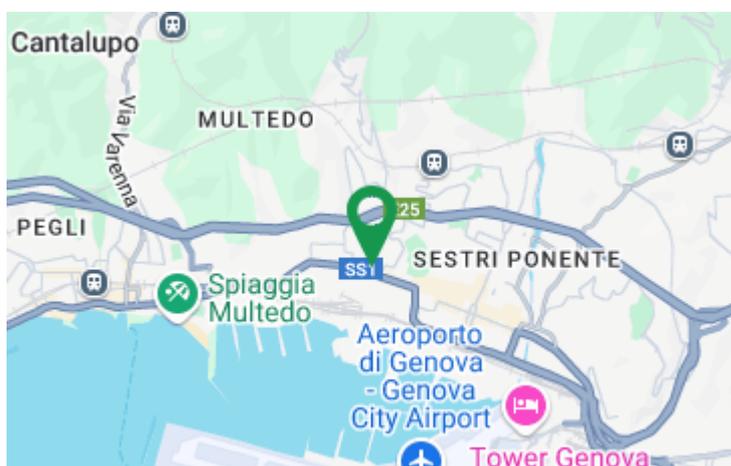
€ 89.000**Quadrilocale in vendita**

Genova, Via Monfalcone - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Via Monfalcone: nel cuore di Sestri Ponente, proponiamo un appartamento in vendita che unisce praticità e comfort. Situato al secondo piano di un edificio storico del 1930, questa abitazione offre una disposizione funzionale con quattro locali, ideali per chi cerca spazio e versatilità. Le tre camere permettono di adattare gli ambienti alle proprie esigenze, che si tratti di una famiglia o di chi desidera uno studio o una stanza per gli ospiti. La zona è particolarmente comoda, con servizi e trasporti facilmente accessibili, rendendo gli spostamenti quotidiani semplici e veloci. Il tetto dell'edificio è stato recentemente rifatto, garantendo tranquillità e sicurezza. Le basse spese di gestione e il riscaldamento autonomo contribuiscono a un'efficienza economica che non passa inosservata. Un'opportunità da considerare per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben posizionata.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

