



Rif.: 60994245

**€ 126.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via donizetti - Sestri Ponente

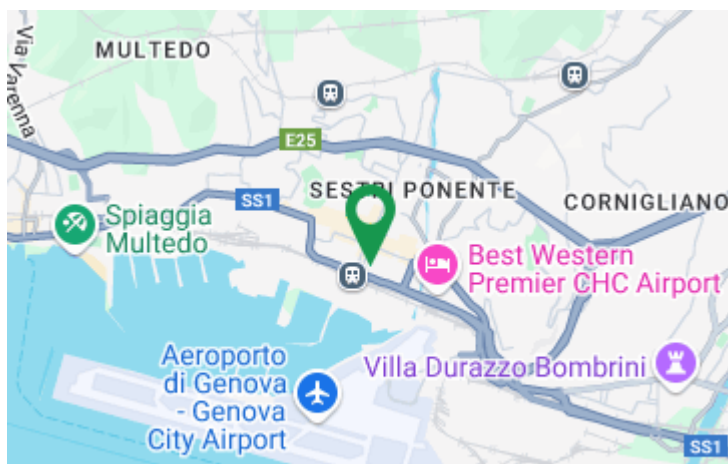
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

Via Donizetti: A due passi dal centro di Sestri Ponente, in zona pianeggiante e ben servita da mezzi e servizi, proponiamo in vendita, una nuova soluzione abitativa di 6 ampi vani situata al primo piano di una palazzina dei primi del 900 con parti comuni in buono stato di conservazione. Internamente è composto da ingresso di ottima metratura, in quanto ospita la sala da pranzo e il soggiorno, adiacente ad essa, troviamo la cucina abitabile, anch'essa di buone dimensioni. La zona notte è composta da due ampie camere da letto, entrambe esposte ad Est, di cui una matrimoniale ed una singola. In fondo al salotto troviamo un disimpegno finestrato che conduce al Bagno con dotato di box doccia ed una capiente dispensa sulla sinistra, mentre, sulla destra, troviamo una porta finestra dalla quale si può accedere al terrazzino esposto verso Est. Ad incuriosire l'appartamento è la grandezza delle stanze e nonostante il piano basso, grazie all'esposizione Est Ovest, risulta luminoso e soleggiato per tutto l'arco della giornata. Nella zona giorno è presente un condizionatore a pompa di calore. Gli infissi sono tutti in alluminio vetro singolo. Lo stato interno dell'immobile si presenta in buono s [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

