



Rif.: 60963331

€ 270.000

5 locali in vendita

Genova, Salita cataldi - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	6



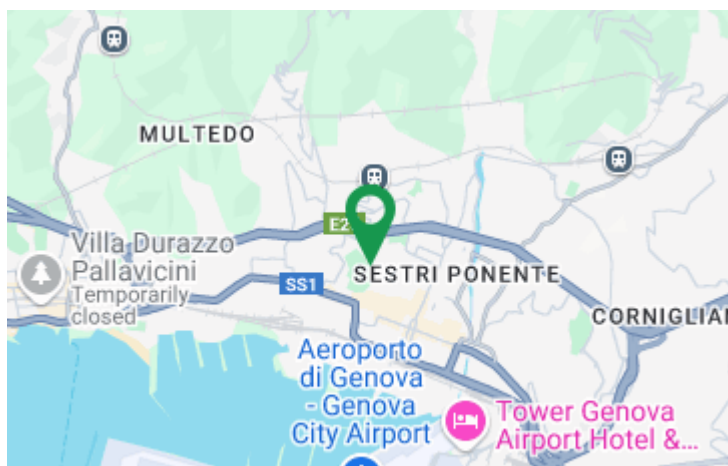
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Salita Inf. Cataldi, nel cuore di Sestri Ponente, a Genova, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 136 mq situato all'ultimo piano di un edificio dotato di ascensore, costruito nel 1950 circa. L'immobile offre una disposizione funzionale con cinque locali, tra cui tre camere da letto spaziose. La zona giorno è composta da cucina abitabile, dotata di un comodo ripostiglio, con esposizione a Sud con una piacevole vista mare, attiguo, il soggiorno con doppia esposizione, concede l'uscita sul balcone angolare, ideale per momenti di relax all'aperto. Il terrazzo sovrastante, di pari metratura, offre uno spazio esterno aggiuntivo per godere della vista circostante e godersi a pieno il periodo primaverile ed estivo. Internamente la proprietà include un bagno con doccia finestrato. L'edificio è provvisto di un'area parcheggi condominiale, delimitata da cancello, garantendo così comodità e praticità. La posizione centrale permette di accedere facilmente ai servizi locali, rendendo questa soluzione abitativa adatta a chi cerca comfort e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

