



Rif.: 60958705

€ 110.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Giovanni Arrivabene - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4



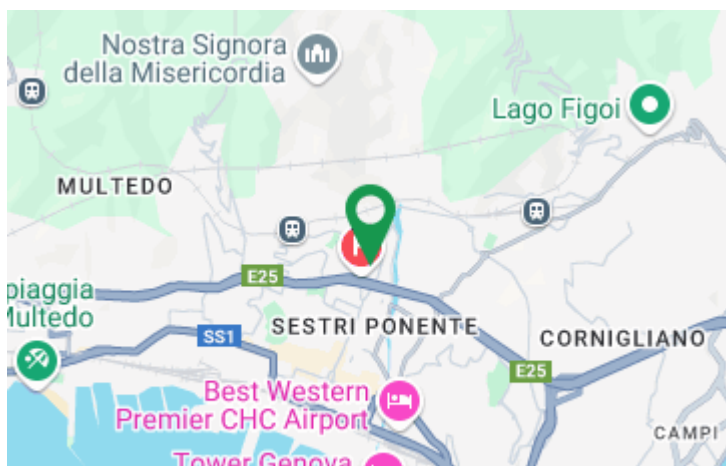
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Arrivabene: in contesto tranquillo e silenzioso, defilato dalla via principale, in un palazzo anni 70', dotato di ascensore, posto al quarto piano, proponiamo in vendita un immobile di 6 spaziosi vani. L'immobile è caratterizzato da ampi spazi, ottime finiture e una vista aperta che conferisce luminosità e ariosità agli ambienti. La zona notte, è costituita da due camere da letto, di cui una singola ed una matrimoniale, quest'ultima, dotata di porta finestre che concede l'uscita sul poggioso che espone verso Ovest. La zona giorno ospita una capiente sala da pranzo o soggiorno, attigua troviamo la cucina abitabile dotata anch'essa di porta finestra dalla quale accediamo al secondo balcone esposto verso Est contrassegnata da una piacevole vista aperta con scorcio mare. Internamente si presenta in buono stato, con porta blindata d'ingresso, finestre, tapparelle e cassettoni in alluminio e impianto elettrico sfilabile. Il riscaldamento è centralizzato con termo-valvole. Nei fondi del palazzo è presente una cantina ed infine vi è la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

