



Rif.: 60912959

↓ € 370.000

€ 398.000 (-8%)

Attico in vendita

Genova, Viale canepa - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 157 ca.
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 15.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Viale Canepa: Siamo lieti di proporre una nuova soluzione immobiliare, unica nel suo genere, in quanto l'immobile è situato nel cuore del quartiere di Sestri Ponente, all'interno di una palazzina di nuova ricostruzione classificata in classe energetica A. La struttura è dotata di ascensore e l'appartamento si trova all'ultimo piano. L'immobile di nuova ricostruzione si presenta in ottimo stato, con finiture di alta qualità che rispondono alle esigenze moderne. L'ingresso è caratterizzato da una porta blindata personalizzata, che garantisce sicurezza e stile. L'appartamento dispone di soggiorno e sala da pranzo di generosa metratura nella quale, una comoda e pratica porta scorrevole, separa l'angolo cottura dotato di un piano cottura ad induzione, ideale per una cucina rapida e sicura. La zona notte comprende tre camere da letto di cui, due sono matrimoniali ed una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

