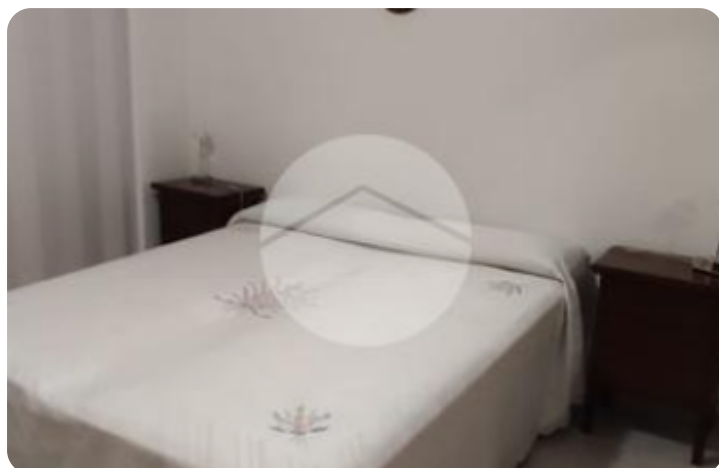




Rif.: 61220475

€ 160.000

Casa semindipendente in vendita

Usellus, Via Camillo Serra

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 128.81 kW h/m² anno

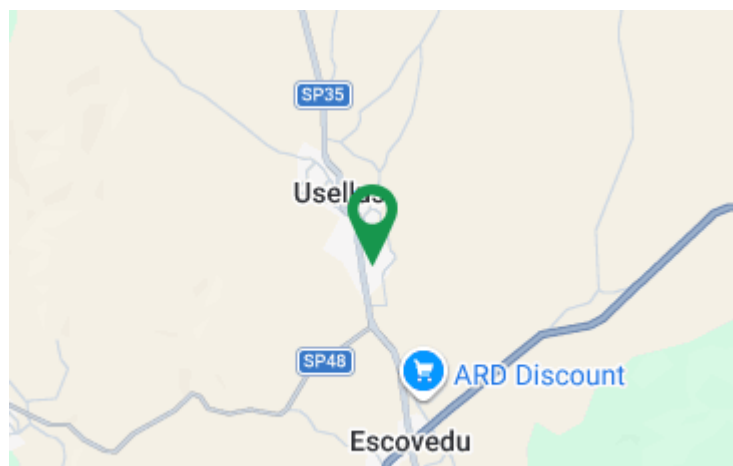
EP globale rinnovabile: 128.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Usellus 87 km da Cagliari e 30 km da Orestano, proponiamo in vendita una casa semindipendente di 102 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa accogliente e funzionale. Situata al piano primo piano, l'abitazione si compone di cinque locali ben distribuiti. La zona giorno offre spazi versatili, mentre la cucina è perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Le due camere da letto garantiscono comfort e tranquillità, ideali per il riposo. Completano la proprietà un bagno ben rifinito e due balconi che offrono una piacevole vista sull'esterno. Due ulteriori camere possono essere adibite a studio o area relax. Il giardino privato rappresenta un valore aggiunto, ideale per chi desidera uno spazio verde da personalizzare con anche un fondo e un box posti al pian terreno. La casa è termoaufotonomo con caldaia a condensazione e ha anche un posto auto coperto. Prezzo di vendita € 160.000.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

