



Rif.: 61175025

**€ 45.000**

## Trilocale in vendita

Genova, Via Benedetto Brin - Certosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 384.64 kW h/m² anno

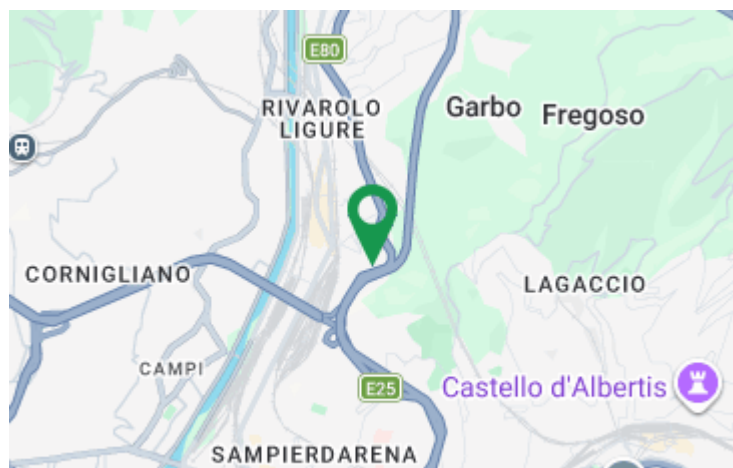
EP globale rinnovabile: 384.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Benedetto Brin ci troviamo nel quartiere di Certosa dunque comodo a mezzi e servizi. Proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano senza ascensore, é composto da: Ingresso in piccola sala , cucina (con un piccolo terrazzo sopra), camera da letto matrimoniale e terrazzo al piano. La casa è abitabile ed è abitata da un inquilino fino a settembre 2026. se si vuole avere la casa vuota bisogna che suggerite un'altra sistemazione a questo inquilino (casa o stanza in trovare un video della casa su questo sito

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

