



Rif.: 61248517

€ 128.000

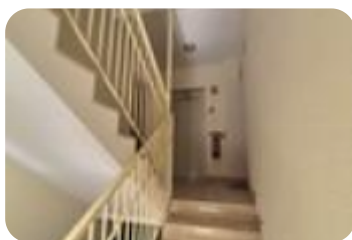
Quadrilocale in vendita

Genova, Via evasio montanella - Prà

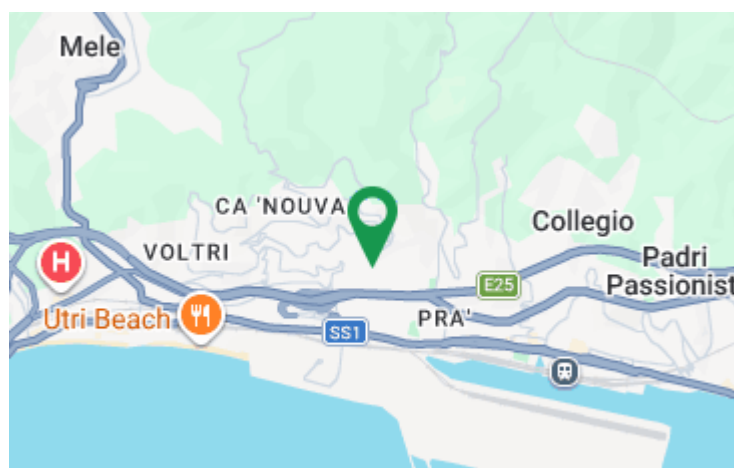
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Via E. Montanella, Pra'Sulle prime alture di Pra', proponiamo appartamento in vendita situato in un contesto tranquillo ed immerso nel verde.L'immobile si trova al secondo piano di un palazzo recentemente ristrutturato con super bonus 110, garantendo efficienza energetica e comfort abitativo.Gli spazi interni sono ben distribuiti, offrendo locali che si adattano facilmente alle diverse esigenze abitative: composto da un'ampia zona giorno con cucina e sala in un unico ambiente e accesso al balcone vivibile, esposto ad Est con scorcio mare, che permette di godere di momenti di relax all'aperto.Proseguendo verso la zona notte troviamo la camera da letto matrimoniale, di buona metratura con annesso studio/cabina armadio, la camera singola ed il bagno finestrato con vasca idromassaggio. Vi è la presenza di uno split caldo/freddo nella zona giorno garantendo confort in base alle proprie esigenze.Completa la proprietà un posto auto riservato ed inoltre vi è la possibilità di affittarne un secondo.Questa soluzione abitativa si rivolge a chi cerca un ambiente sereno senza rinunciare alla vicinanza ai servizi cittadini.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

