

Rif.: 61247751

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Dolceacqua - Palmaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 166.69 kW h/m² anno

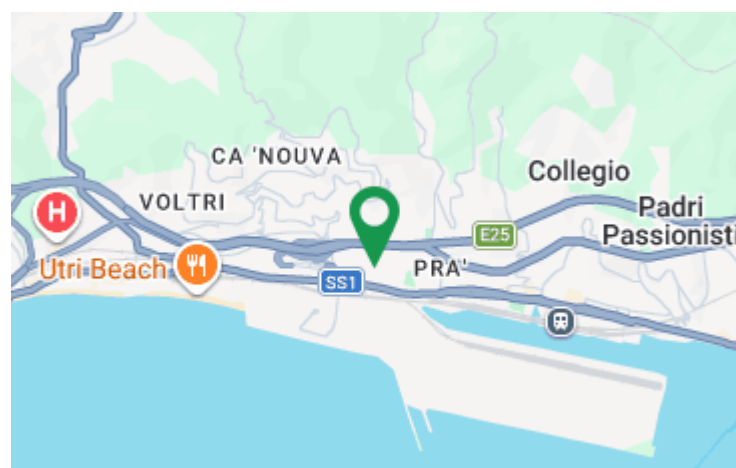
EP globale rinnovabile: 0.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Dolceacqua, Pra' In zona comoda e centrale di Palmaro, proponiamo un appartamento situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile si estende su una superficie di 75 mq, composto da un ampio ingresso alla genovese, con porta blindata, che conduce a tutti gli altri ambienti: la zona giorno è composta da un unico ambiente con angolo cottura e soggiorno, una camera da letto matrimoniale di generosa metratura, una seconda camera da letto ed il bagno finestrato con doccia. L'esposizione Sud Est rende l'immobile luminoso e arieggiato durante tutto l'arco della giornata. Il riscaldamento autonomo garantisce una gestione efficiente delle spese. Sottostante al caseggiato vi sono posti auto condominiali. La zona è particolarmente comoda, con servizi facilmente accessibili, rendendo questa proprietà una scelta interessante per chi desidera vivere in un contesto urbano ben servito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

