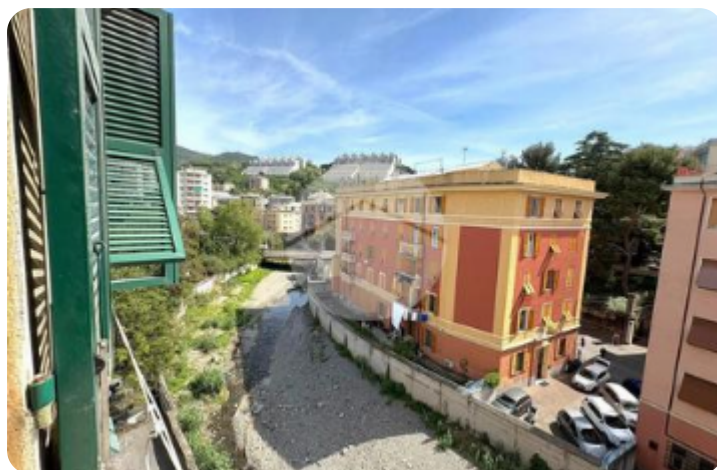




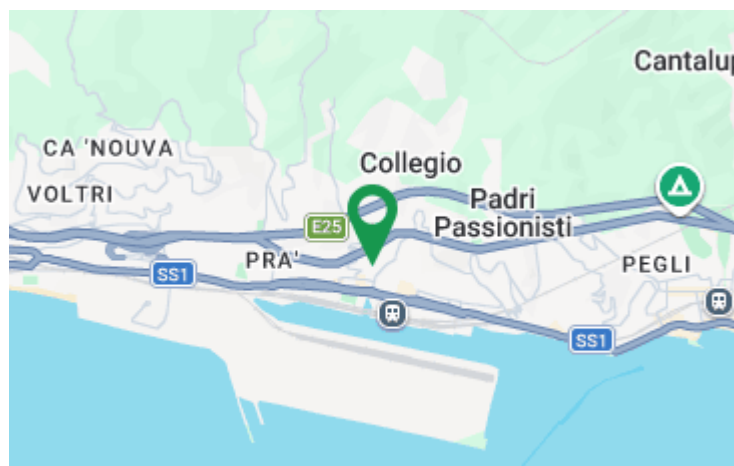
Rif.: 61246420

€ 69.000**Quadrilocale in vendita****Genova, Via Maria Santissima Ausiliatrice - Prà**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Pra', Via Maria Santissima Ausiliatrice. Nel cuore di Prà, proponiamo un appartamento situato al quarto piano di un edificio dotato di ascensore. La disposizione interna offre un ampio ingresso alla genovese adiacente alla cucina abitabile ideale per chi vuole creare un'ampia zona giorno, il corridoio conduce alle tre camere da letto ideali per famiglie o per chi necessita di spazi aggiuntivi ed infine il bagno finestrato. Il riscaldamento è autonomo e permette di gestire al meglio le proprie esigenze. Grazie all'esposizione Sud, Est ed Ovest l'immobile risulta molto luminoso e arieggiato. La presenza di un'ampia cantina offre ulteriore spazio per le esigenze di stoccaggio. Sottostante al caseggiato vi sono posti auto condominiali chiusi da sbarra, garantendo tranquillità e riservatezza. La posizione centrale permette di godere di tutte le comodità del quartiere di Prà, con servizi e negozi facilmente raggiungibili. Un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione in una zona ben servita e tranquilla.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

