



Rif.: 61227937

€ 78.000

Mansarda in vendita

Genova, Via gerolamo ratto - Prà

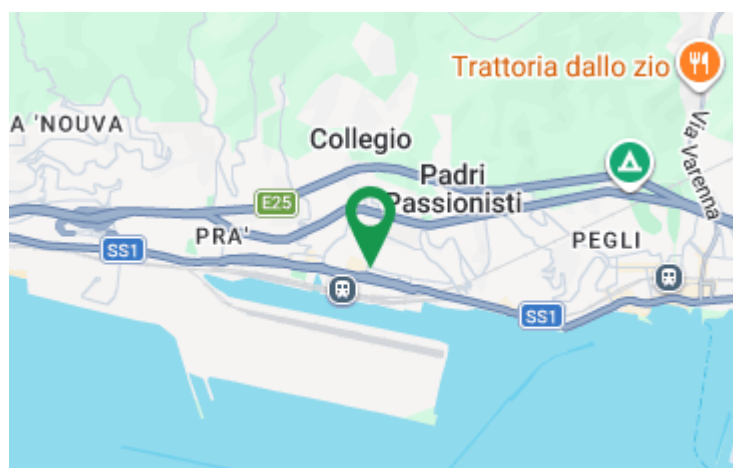
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Piano:	6

Questo immobile è esente da classe energetica

Pra' - Via Gerolamo Ratto Nel cuore di Prà, proponiamo una caratteristica mansarda in vendita, situata al sesto ed ultimo piano di un edificio non dotato di ascensore. Ampio ingresso in zona giorno open space ideale per momenti di relax e convivialità, una camera matrimoniale con esposizione Sud gode di una vista aperta, una seconda cameretta esposta a Nord ed il bagno, recentemente ristrutturato, è finestrato con doccia. La doppia esposizione assicura un'atmosfera luminosa e ben arieggiata, durante tutto l'arco della giornata. L'immobile si presenta in buono stato con infissi in pvc bianco doppio vetro e porta blindata. Il riscaldamento è autonomo permettendo di gestire i consumi in base alle proprie esigenze e l'aria condizionata, presente nella zona giorno, offre un ulteriore livello di comfort. Questa mansarda rappresenta un'opportunità unica per vivere in una delle zone più comode di Pra', con tutti i servizi a portata di mano.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

