

Rif.: 61217573

€ 165.000

5 locali in vendita

Genova, Salita ascherio - Pra'

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 243.60 kW h/m² anno

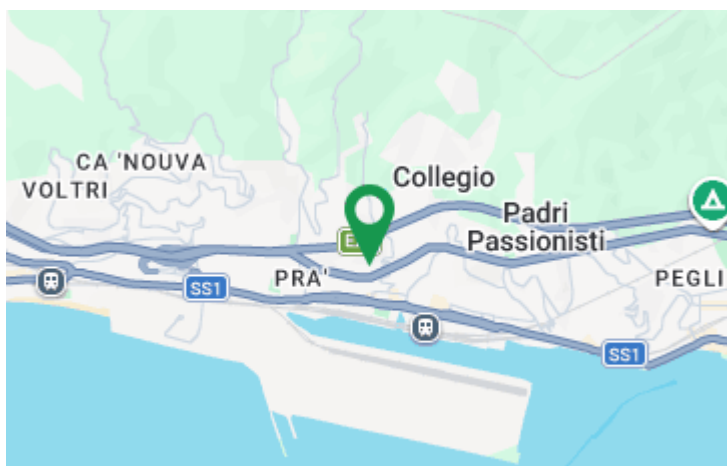
EP globale rinnovabile: 13.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Salita Rolando Ascherio - Pra'Sulle prime alture di Pra', proponiamo un appartamento di ampia metratura situato in un edificio, con parti comuni in buono stato. Posizionato a un piano alto e servito da ascensore, l'immobile offre una distribuzione spaziosa e funzionale. La proprietà è composta da un ampio ingresso con dispensa, sala luminosa con uscita sul balcone esposto a Sud con vista mare, che conduce anche alla prima camera matrimoniale dotata di aria condizionata, altre due camere da letto una esposte a Est e Ovest, ideali per famiglie o per chi necessita di spazi aggiuntivi. La cucina è separata, perfetta per chi ama cucinare e ricevere ospiti, con uscita sul secondo balcone esposto a Ovest. Il bagno è finestrato dotato sia di vasca che di doccia, offrendo comfort e praticità. Completano la proprietà una spaziosa cantina, utile per lo stoccaggio ed un posto auto al coperto situato nell' autorimessa del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

