

Rif.: 61208802

**€ 142.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Piero Calamandrei - Voltri

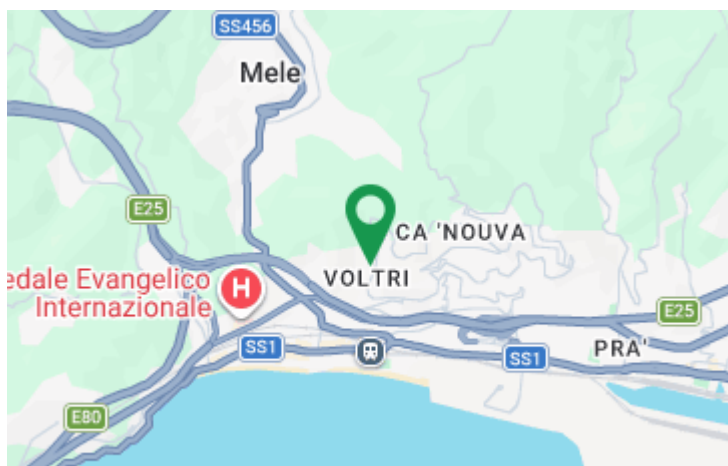
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



Questo immobile è esente da classe energetica

Genova - Prime alture di Voltri. Proponiamo un appartamento di 92 mq situato all'ultimo piano di un edificio costruito nei primi anni 80 e dotato di ascensore. L'immobile si distingue per la sua disposizione funzionale e gli spazi generosi. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, che conduce a una loggia vivibile con vista mare, ideale per momenti di relax. La cucina abitabile, si affaccia su un balcone verandato, perfetto da utilizzare come spazio aggiuntivo. La proprietà comprende, inoltre, due camere da letto, entrambe matrimoniali, doppi servizi che garantiscono comodità per tutta la famiglia, ed una dispensa. La cantina, di ampia metratura, si trova al piano fondi del caseggiato. Piazzola condominiale di uso comune adibita a parcheggio. Il box auto è compreso nel prezzo e vi è la possibilità di acquistarne un altro, entrambi nelle immediate vicinanze del portone di accesso al condominio. Il riscaldamento è termoautonomo. Condizionatori a pompa di calore caldo / freddo nelle due camere da letto. Porta blindata e infissi in triplo taglio termico. Questa soluzione abitativa rappresenta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

