



Rif.: 61201523

€ 84.000**Quadrilocale in vendita**

Genova, Via gaspare murtola - Palmaro

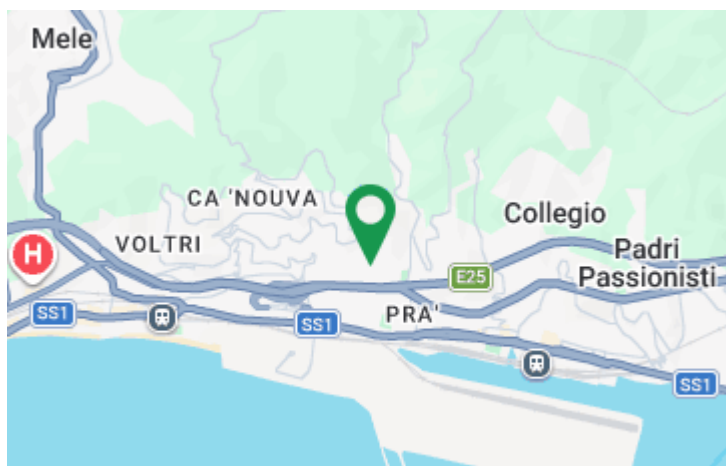
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** FEP globale non rinnovabile: 80.94 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Pra' - Via G. Murtola Nelle prime alture di Palmaro, proponiamo un appartamento situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile ci accoglie con un ingresso spazioso che conduce a tutti gli ambienti: una zona giorno open space suddivisa da angolo cottura e sala con l'uscita sul primo balcone esposto a Ovest; Due camere da letto, di buona metratura, di cui una con l'uscita sul secondo balcone esposto a Sud; Bagno finestrato con vasca. Gli infissi sono in alluminio bianco con doppio vetro. La zona è privata e chiusa da sbarra, garantendo tranquillità e sicurezza, con la comodità di posti auto

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

