



Rif.: 61184326

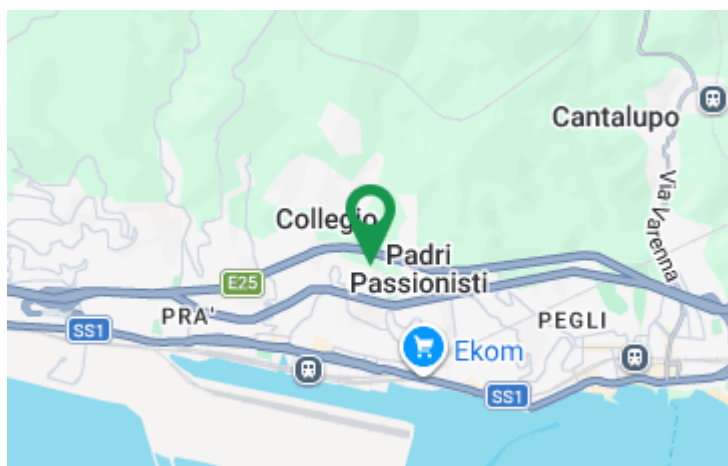
**€ 98.000****Quadrilocale in vendita**

Genova, Via E. Vittorini - Prà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**EP globale rinnovabile: 63.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

Pra', Via Elio Vittorini Proponiamo un appartamento ristrutturato situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile offre un'accogliente ingresso in ampia zona giorno con cucina a vista e accesso diretto al balcone esposto a EST da cui si può godere di una piacevole vista sul verde e di uno scorcio sul mare. La cucina e la sala sono entrambe dotate di aria condizionata, due camere da letto, bagno con doccia e una pratica dispensa con colonna lavanderia. Completano l'offerta una cantina e un box auto, ideali per chi cerca comodità e spazio aggiuntivo di stoccaggio.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

