



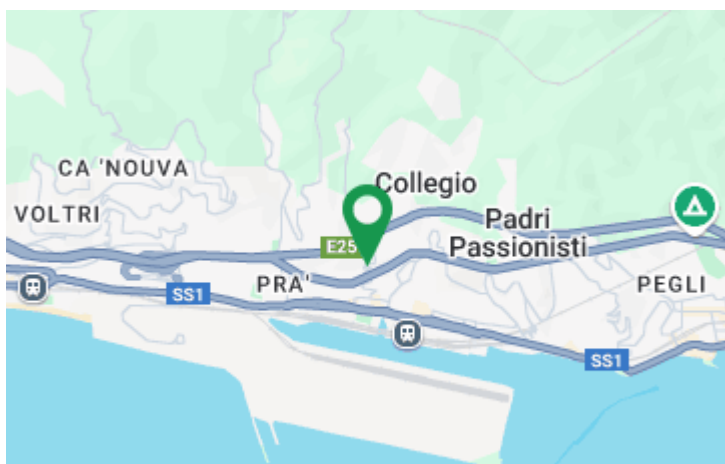
Rif.: 61077034

€ 48.000**Bilocale in vendita****Genova, Via villini ambrogio negrone - Prà**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	-1

Questo immobile è esente da classe energetica

Pra', Via Villini Ambrogio NegroneIn zona tranquilla proponiamo appartamento in vendita, ideale per chi cerca un rifugio sereno lontano dal caos cittadino.Situato al piano basso di un edificio dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 50 mq e offre una disposizione funzionale degli spazi.L'appartamento composto da ingresso con utile dispensa, cucina abitabile con uscita sul balcone accessibile anche dalla camera da letto matrimoniale ed il bagno finestrato con doccia.Il balcone con esposizione Sud rende l'immobile luminoso e gode di una vista panoramica, perfetto per soddisfare momenti di relax all'aria aperta. Ne completa la proprietà una cantina utile per riporre oggetti e attrezzature. La posizione, leggermente defilata dal centro, garantisce

I
:**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

