



Rif.: 61068625

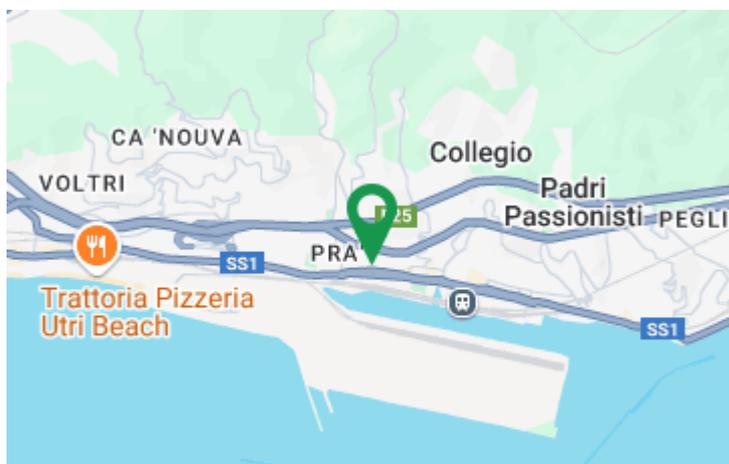
**€ 78.000****Quadrilocale in vendita**

Genova, Via Sapello - Prà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **G**

Nel cuore di Prà, si propone in vendita un appartamento di circa 80 mq situato al piano alto di un edificio costruito nel 1967. L'immobile, offre un ambiente luminoso grazie alla sua posizione elevata. La disposizione interna comprende ingresso, cucina abitabile aperta su soggiorno, due camere da letto, un bagno finestrato con doccia ed un ripostiglio. La posizione centrale dell'appartamento garantisce comodità, pur mantenendo una piacevole riservatezza. Il riscaldamento autonomo assicura un controllo ottimale dei consumi energetici. L'edificio è dotato di ascensore, con la possibilità di allacciarsi al servizio mediante una spesa aggiuntiva. Completa la proprietà una cantina, utile per lo stoccaggio di oggetti e attrezzature. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca comfort e praticità.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

