



Rif.: 61032197

**€ 165.000****Casa indipendente in vendita**

Genova, Via Superiore Della Torrazza - Prà

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 189 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Pra', Via Superiore della Torrazza Proponiamo in vendita, sulle alture di Pra', una casa indipendente distribuita su due livelli con annessi locali ad uso magazzino, fornendo ulteriore spazio per lo stoccaggio. La parte attualmente destinata ad abitazione è composta da: ingresso in soggiorno, cucina e cantina al piano terra. Al piano primo troviamo zona notte con due camere da letto e bagno finestrato. La proprietà si distingue per la sua posizione carrabile e facilmente accessibile ai mezzi, è inoltre presente vicino a casa la fermata del bus. Circondano la casa circa 8000 mq di terreno con uliveti e diverse piante da frutto, perfetti per gli appassionati di giardinaggio o per chi desidera coltivare il proprio orto. Uno dei punti di forza di questa proprietà è la bellissima vista mare, che regala un panorama suggestivo e rilassante, rendendo ogni momento trascorso qui un'esperienza unica.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

