



Rif.: 60870711

€ 120.000**5 locali in vendita****Genova, Via cordanieri - Prà**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 155,71 kW h/m² anno

Centro Pra' - Via Cordanieri Appartamento ubicato in palazzina con interventi straordinari di ristrutturazione ecobonus in corso riguardanti la facciata (rete armata antisismica e cappotto), mentre il tetto è stato ristrutturato nel 2015. L'appartamento è completamente da ristrutturare ma grazie all'ecobonus è possibile usufruire delle detrazioni al 70% in 4 anni per porta blindata, infissi e caldaia. Nel condominio è in corso l'installazione dell'impianto di ascensore attualmente solo fruibile da alcuni condomini, ma con la possibilità di subentrare pagando la quota spettante. L'appartamento è composto da ampio ingresso, cucina e sala esposte a sud con balcone; tre camere matrimoniali di generosa metratura, bagno e ripostiglio. E' annessa e compresa

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

