



Rif.: 60818095

**€ 83.000****Trilocale in vendita**

Genova, Via sapello - Prà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 177.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA SAPELLONel cuore di Pra', comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento di 5 vani con balconcino.L'immobile, in piccola palazzina, è posto all'ultimo piano ed e' composto da ingresso con porta blindata, cucina e zona giorno ampia con uscita sul balconcino, camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno con doccia finestrato.Nella zona giorno e nella camera da letto è presente l'impianto dell'aria condizionata caldo/freddo.Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono assenti.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

