



Rif.: 60800608

↓ € 85.000

€95.000 (-11%)

Trilocale in vendita

Genova, Via Luigi Bartolomeo Durante - Prà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 266,26 kW h/m² anno

Pra' - Via . Durante Appartamento posto all'ultimo piano con ascensore senza barriere architettoniche.

Dall'ingresso il corridoio conduce alla cucina con balcone esposto a sud con vista mare, alle due camere, al bagno con doccia e finestra e al ripostiglio. Il riscaldamento è centralizzato. Sovrastante l'appartamento è presente una porzione di terrazzo ad uso esclusivo. Sono già stati deliberati i lavori per il rifacimento totale del terrazzo di copertura e delle vetrate del vano scala. In prossimità del caseggiato sono presenti diverse piazzole libere adibite a posti auto.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

