



Rif.: 61233816

€ 129.000

Attico in vendita

Genova, Via Bobbio - Bobbio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 122.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 79.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA BOBBIO - Attico con terrazzo panoramico. Nel cuore della città, in posizione centralissima e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un affascinante attico di circa 95 mq, caratterizzato da un meraviglioso terrazzo al piano che abbraccia l'intera abitazione e regala una piacevole vista aperta sui tetti della città. L'immobile si compone da: ingresso direttamente sull'ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, due ulteriori camere da letto, comoda cabina armadio e bagno finestrato. Il vero valore aggiunto della proprietà è rappresentato dal grande terrazzo perimetrale, uno spazio esclusivo che circonda completamente la casa, ideale per creare zone relax, pranzi all'aperto o un elegante giardino urbano da vivere in ogni stagione. L'appartamento necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo però l'opportunità di essere ripensato e personalizzato secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

