

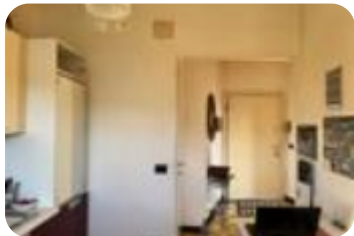
Rif.: 61160665

**€ 95.000**

## Trilocale in vendita

Genova, Via Enrico Hilyer Giglioli - Marassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 80.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

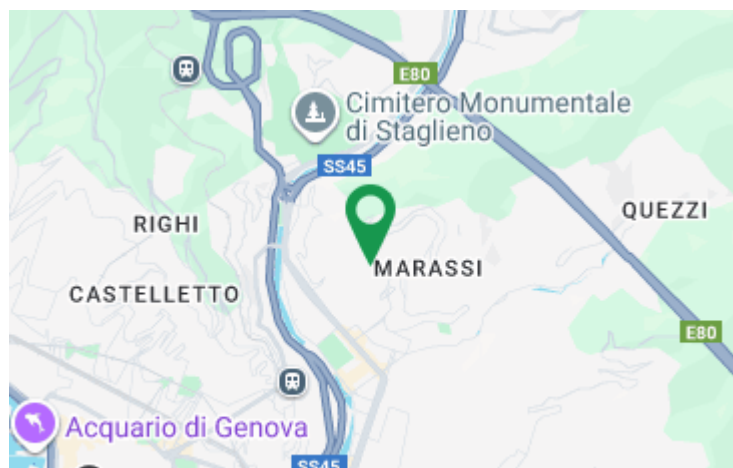
EP globale rinnovabile: 90.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Enrico Hilyer Giglioli. In contesto tranquillo e lontano dal traffico, proponiamo in vendita un appartamento di 3 locali, situato al quarto piano di un condominio in buone condizioni sia interne che esterne. L'immobile si compone di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Completa la proprietà un posto auto condominiale non assegnato. Contattaci al numero 0104591725 per ricevere maggiori informazioni o per fissare una visita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

