



Rif.: 61156484

**€ 105.000**

## Trilocale in vendita

Genova, Piazza Francesco Guicciardini - Marassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	8

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 80.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 50.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Piazza Francesco Guicciardini. Nel cuore di Marassi, a Genova, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq posto all'ultimo piano con ascensore di un edificio in buone condizioni sia interne che esterne. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con accesso al balcone, camera matrimoniale, cucina abitabile, bagno finestrato. Completa la proprietà un ampio terrazzo sovrastante con vista sul quartiere. Contattaci al numero 0104591725 per ricevere maggiori informazioni o per fissare una visita.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

