



Rif.: 61086220

€ 149.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Lamberto Loria - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 90.66 kW h/m² anno

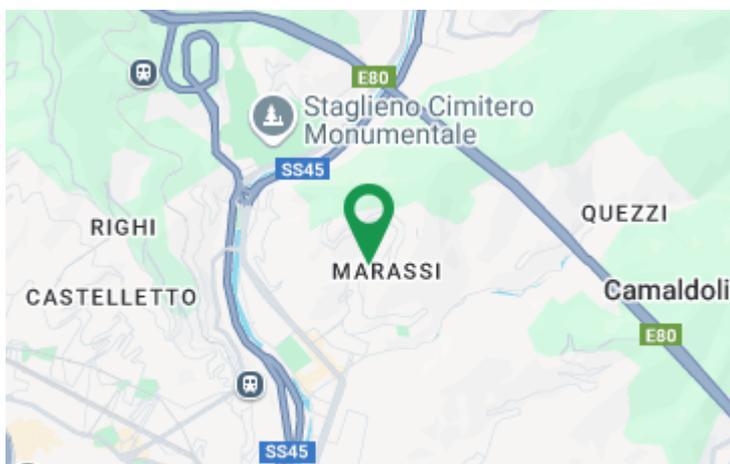
EP globale rinnovabile: 90.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Loria Nel quartiere di Marassi, nella zona del Biscione, proponiamo in vendita un quadrilocale posto al secondo piano con ascensore. L'appartamento si presenta in buone condizioni: infissi in doppio vetro, porta blindata, impianto elettrico nuovo e porte in legno. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno finestrato e ripostiglio. A completare l'abitazione ci sono: una balconata vivibile con vista panoramica su tutta la città, un secondo balcone verandato con vista sul verde ed una cantina di proprietà. L'impianto di riscaldamento è centralizzato con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

