



Rif.: 61079251

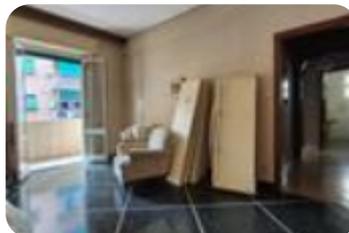
↓ € 82.000

€ 87.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Genova, Piazza Guicciardini - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 90.55 kW h/m² anno

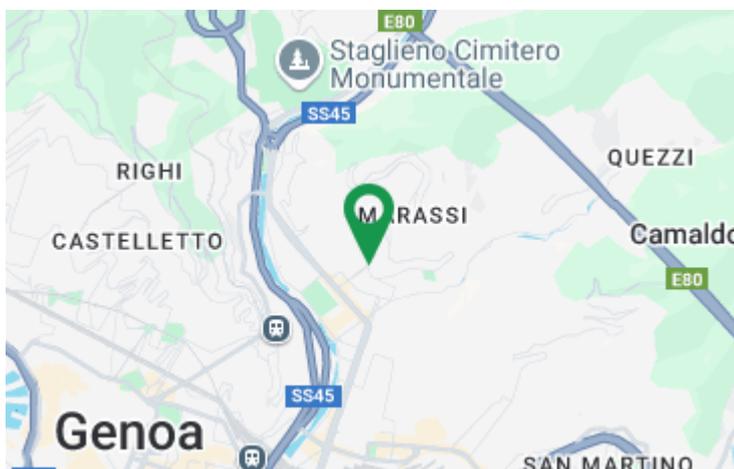
EP globale rinnovabile: 90.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Piazza Guicciardini Nel cuore del quartiere di Marassi, in una zona comoda a mezzi e servizi, proponiamo in vendita in un palazzo in buone condizioni, un appartamento posto al quinto piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e dispensa. Inoltre, volendo, si può creare un open space unendo l'ingresso alla cucina, avendo così due camere da letto matrimoniali. Ad impreziosire l'alloggio una balconata luminosa. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, per questo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

