



Rif.: 61069957

€ 105.000**Trilocale in vendita**

Genova, Via del Capriolo - Marassi

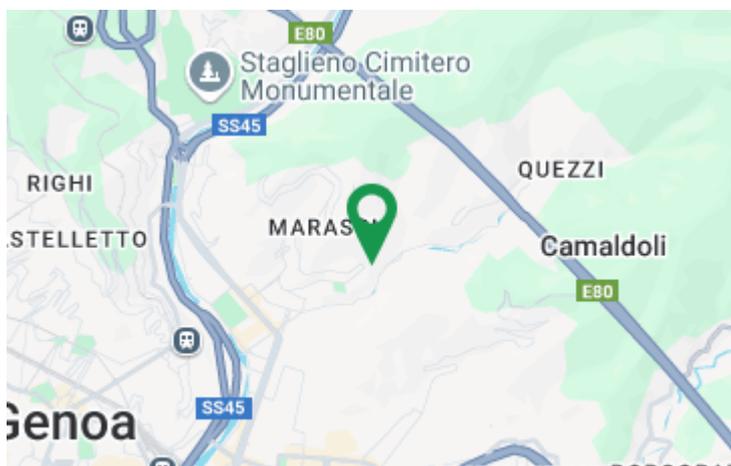
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 75 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 4 |

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 70.88 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 70.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via del Capriolo Nel quartiere di Marassi, in un contesto privato e silenzioso, proponamo in vendita in un palazzo in buone condizioni un appartamento posto al quarto piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e dispensa. A completare l'alloggio una balconata vivibile con vista panoramica e soleggiata. Inoltre compresa nel prezzo è presente una cantina di 6mq. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, per questo le spese di amministrazione risultano essere contenute.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

