



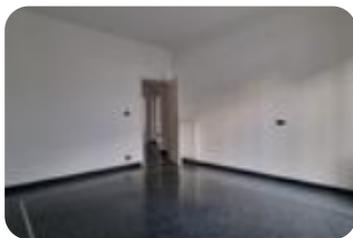
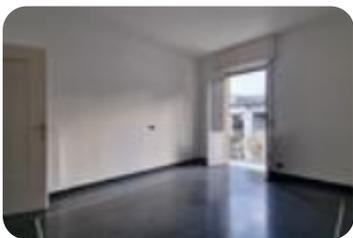
Rif.: 61066741

**€ 75.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Portazza - Quezzi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 192.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 80.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA PORTAZZA In zona riservata ed immersa nella verde collina di Quezzi, all'interno di uno stabile in ottime condizioni, proponiamo al terzo ed ultimo piano un ampio quadrilocale composto internamente da Ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno nuovo con finestra, ripostiglio e due balconi con vista aperta. La casa presenta alcuni lavori già ultimati come il bagno nuovo, la tinteggiatura di alcune stanze ripresa di recente, il contro-soffitto e la cucina. La casa dispone di riscaldamento autonomo con caldaia revisionata periodicamente PER INFO ED APPUNTAMENTI

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

