



Rif.: 61066669

↓ € 83.000

€ 90.000 (-8%)

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Aurelio Robino - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 116.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Marassi, a Genova e più precisamente all'inizio di Via Aurelio Robino, è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato ad un piano alto di un edificio in ottimo stato e dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 77 mq e si presenta già ristrutturato. L'appartamento è composto internamente da un grande ingresso che collega zona giorno e zona notte, un'ampia cucina con tinello, camera da letto matrimoniale, un'altra camera da letto, bagno con finestra ed un ripostiglio. La presenza di un balcone aggiunge un tocco di spazio esterno, perfetto per momenti di relax mentre il bagno è ben progettato per garantire comfort e praticità. La posizione strategica nel quartiere di Marassi consente di accedere facilmente ai servizi e alle comodità della città, poiché rimane nella parte iniziale della via e quindi a doppio senso,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

