



Rif.: 61066116

€ 315.000

Multilocale in vendita

Genova, Abitazione Piazza Inferiore di Pellicceria - Acquario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

L'immobile, ristrutturato nel 2010, è situato in zona comoda a due passi da Piazza Spinola, dalle fermate dei mezzi pubblici e della metropolitana. Luminoso terzo piano con ascensore. Dall'ingresso si accede ad un unico ambiente, attraverso la divisione tramite tramezze si può avere una personalizzazione cucita sul cliente. L'immobile, attualmente accatastato come ufficio, può essere ripristinato nel suo utilizzo originale con un semplice cambio di destinazione d'uso. Nell'appartamento sono già presenti gli attacchi per la cucina e due bagni con antibagno annesso. L'immobile si presenta in ottime condizioni d'uso con impianto elettrico sfilabile, infissi in pvc con doppi vetri e porta d'ingresso blindata. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole per la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

