



Rif.: 61224593

€ 69.000

Bilocale in vendita

Genova, Via Evangelista Torricelli - Borgoratti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 152.94 kW h/m² anno

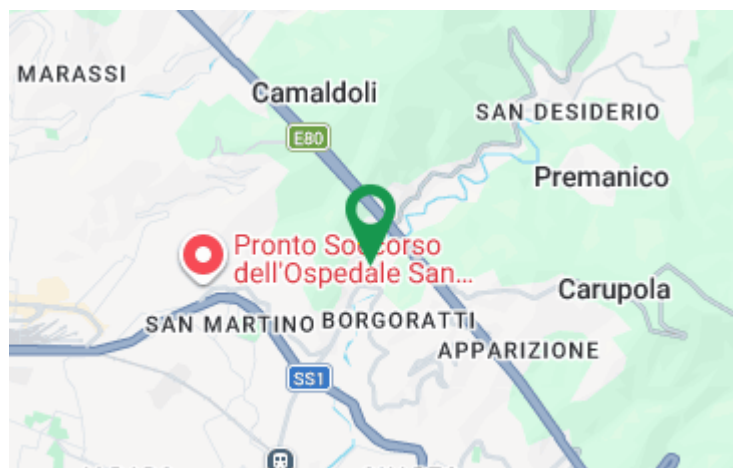
EP globale rinnovabile: 0.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA TORRICELLI: BILOCALE - DA PERSONALIZZARE - VISTA APERTA - FACILITA' DI POSTEGGIO Nel cuore di Borgoratti, a Genova, è disponibile un appartamento di 53 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale, comoda e luminosa. Situato in un edificio costruito nel 1960, l'immobile si compone di: un piccolo ingresso, un grande soggiorno aperto su un comodo angolo cottura e una spaziosissima camera da letto e un bagno recentemente ristrutturato, offrendo spazi accoglienti e pratici. La zona giorno, si presta a diverse soluzioni di arredo, mentre la camera da letto garantisce comfort e tranquillità. Le finestre totalmente esposte ad est, regalano mattinate estremamente luminose, e gli infissi in pvc a doppio vetro garantiscono silenzio e isolamento termico. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi, le scuole e i mezzi di trasporto pubblici; rendendo questa proposta interessante sia per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla comodità

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

