



Rif.: 61114439

**€ 280.000**

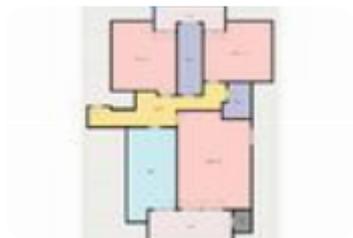
## Attico in vendita

Genova, Via Tre Pini - Borgoratti

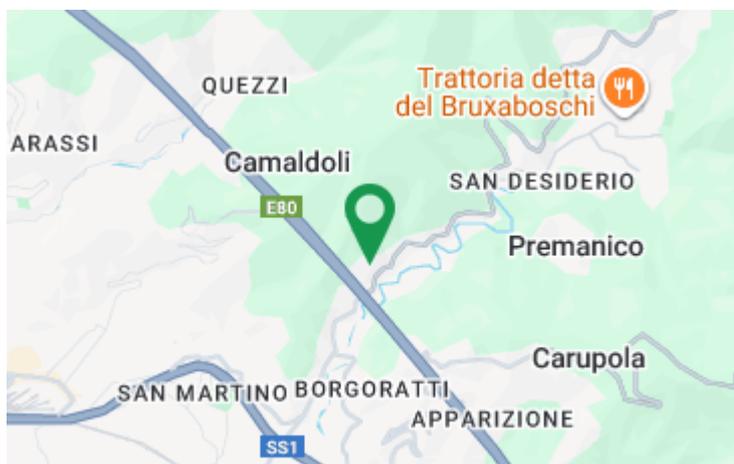
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **F**

Via Tre Pini: ATTICO - TERRAZZI A TASCA - 2 CAMERE - DOPPI SERVIZI - VISTA MARE - TERMOAUTONOMO - POSTO AUTO COPERTO - CANTINA  
Proponiamo in vendita NUOVA SOLUZIONE IMMOBILIARE, in zona tranquilla e nel verde, ma allo stesso tempo poco distante dal cuore di Borgoratti e dai principali servizi. L'immobile si trova all'ultimo piano di un palazzo in ordine, dotato di ascensore e con lavori al TETTO ultimati recentemente. L'appartamento è composto da un ingresso che si apre sulla zona giorno con CUCINA ABITABILE E SOGGIORNO con la possibilità di creare l'OPEN SPACE. Da entrambi gli ambienti vi è l'accesso al TERRAZZINO A TASCA CON VISTA SUL VERDE E SCORCIO MARE. La zona notte è costituita dalle DUE CAMERE DA LETTO, una di esse dotata della CABINA ARMADI, entrambe godono dell'accesso al SECONDO TERRAZZINO A TASCA e infine i DOPPI SERVIZI. L'immobile si presenta in buone condizioni PORTA BLINDATA, INFISSI IN PVC, IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO. L'appartamento gode di UN' OTTIMA LUMINOSITA' grazie alla DOPPIA ESPOSIZIONE EST-OVEST. Completa l'offerta un POSTO AUTO COPERTO all'interno dell'autorimessa



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

