



Rif.: 61112304

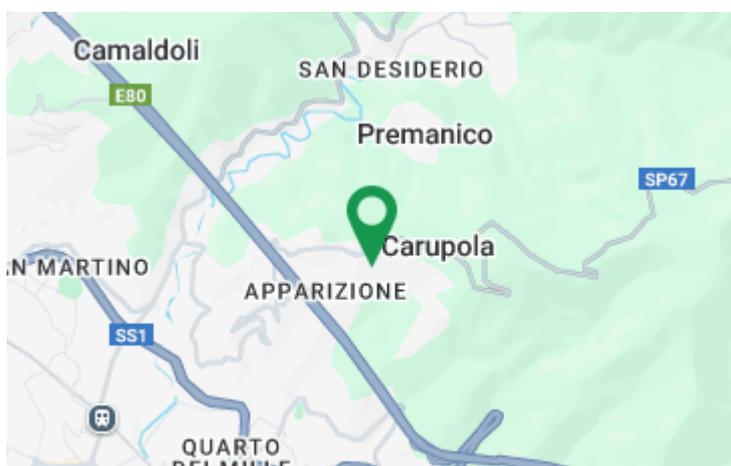
**€ 35.000****Rustico in vendita****Genova, Via Canneto di Apparizione -  
Apparizione**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Via Canneto di Apparizione:FABBRICATO RURALE - CARRABILE - TERRENO - VISTA MARE - POSTO AUTO - GIARDINO DI PROPRIETA'In uno dei contesti rurali più affascinanti di Genova proponiamo FABBRICATO RURALE (cat. C/2), immerso nel verde e nel silenzio, raggiungibile tramite una STRADA CARRABILE SOLO DA SCOOTER O AUTO DI PICCOLE/MEDIE DIMENSIONI ( punto più stretto 1,80 mt)Il fabbricato gode di un doppio accesso pedonale con una meravigliosa VISTA MARE e un GIARDINO DI PROPRIETA' di circa 130 mq.Completa l'offerta un POSTO AUTO nelle immediate adiacenze e un TERRENO SU FASCE DI 1100 MQ.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

