



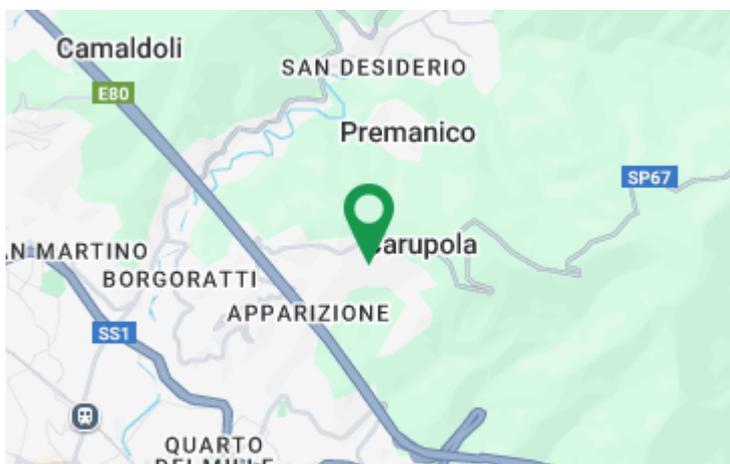
Rif.: 61097046

€ 249.000**Casa indipendente in vendita****Genova, Via Canneto di Apparizione -
Apparizione**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Canneto di Apparizione:FOTO INTERNI IN ALLESTIMENTO BIFAMILIARE - GIARDINO - CARRABILE - DEPENDANCE - TERRENO - VISTA MARE - FACILITA' DI POSTEGGIO - DA PERSONALIZZARE In uno dei contesti rurali più affascinanti di Genova proponiamo nuova SOLUZIONE BIFAMILIARE INDIPENDENTE, immersa nel verde e nel silenzio, raggiungibile tramite una STRADA CARRABILE SOLO DA SCOOTER O AUTO DI PICCOLE/MEDIE DIMENSIONI (punto più stretto 1,80 mt) L'immobile si disloca in DUE APPARTAMENTI, entrambi con il rispettivo INGRESSO INDIPENDENTE. 1° APPARTAMENTO: dalla CORTE ESTERNA abbiamo l'accesso alla porta d'ingresso al piano terra che si apre sulla ZONA GIORNO con angolo cottura. Le scale portano al primo piano dove troviamo le DUE CAMERE DA LETTO, ripostiglio esterno e il bagno finestrato. 2° APPARTAMENTO: ingresso con CUCINA ABITABILE, CAMERA DA LETTO e bagno finestrato, tutto su un unico piano. Una scala porta alla soffitta finestrata. La disposizione dei locali permette ampie soluzioni di personalizzazione e quindi la possibilità di unificare le

|
;
|**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

