**Affiliato: Borgoratti Immobiliare Snc**
Partita IVA: 02848860991
Via Posalunga, 37-39 16132 Genova (GE)
Email: ge1a1@tecnorete.it - Tel.: 3756859786

Rif.: 61078213

# ↓ € 163.000

~~€ 170.000~~ (-5%)

## 5 locali in vendita

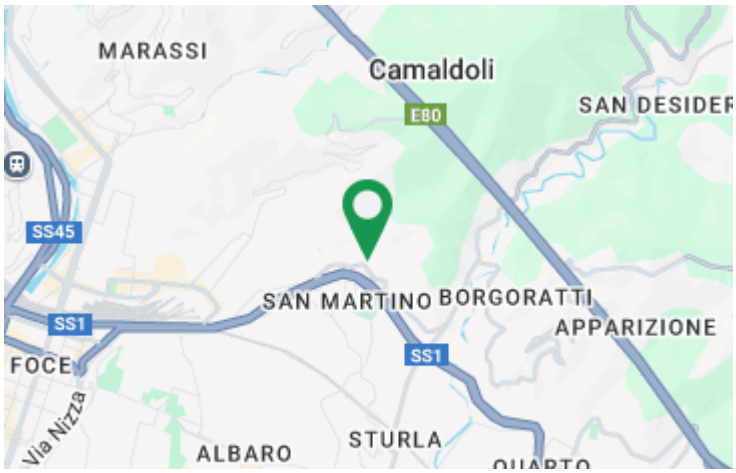
**Genova, Via Fratelli Canale - San Martino Di Genova**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 88 ca. |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | 5 locali |
| **Spese Annue:** | € 1.800 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Piano:** | 3 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Fratelli Canale: 3 CAMERE - DUE BALCONI - BUONA ESPOSIZIONE - ZONA COMODA E MEZZI E SERVIZIProponiamo in vendita nuova soluzione immobiliare all'inizio della via, in zona comoda a mezzi a pochi passi dall'ospedale San Martino e le principali università.L'immobile si pone al terzo piano di un palazzo in buono stato, dotato di ascensore.L'appartamento è composto da un ingresso che tramite un corridoio conduce alla ZONA GIORNO CON LA CUCINA ABITABILE che gode dell'accesso alla PRIMA BALCONATA CON VISTA APERTA e l'ampio SOGGIONO.La zona notte comprende le TRE CAMERE DA LETTO, una delle quali con l'accesso al SECONDO BALCONE, infine il bagno

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.