

Rif.: 60931196

**€ 170.000**

## Quadrilocale in vendita

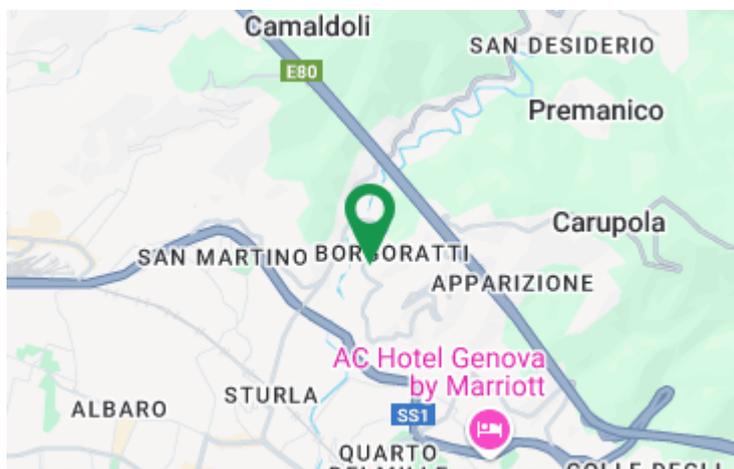
Genova, Via Buratella - Borgoratti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

Via Buratella: Proponiamo in vendita nuova soluzione immobiliare in zona tranquilla ma allo stesso tempo comoda a mezzi e servizi a due passi da Borgoratti. L'immobile si pone al terzo ed ultimo piano di un palazzo in ordine, dotato di ascensore. L'appartamento è composto da un ingresso, che tramite il corridoio conduce alla CUCINA ABITABILE con l'accesso al primo balcone con vista sul verde e al SOGGIORNO. La zona notte comprende le due camere, una delle quali insieme al soggiorno, gode dell'accesso al BALCONE SEMI VIVIBILE con vista aperta sulla città, ripostiglio e infine il bagno finestrato. A seconda delle esigenze è possibile CREARE LA TERZA CAMERA trasferendo la cucina nel soggiorno. La disposizione dei locali permette ampie soluzioni di personalizzazione. Completa la soluzione una cantina di proprietà. L'immobile gode di OTTIMA LUMINOSITA' grazie alla doppia esposizione, ed è dotato di INFISSI IN PVC E TAPPARELLE ELETTRICHE. Possibilità di affittare alcuni POSTI AUTO nei pressi del palazzo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

