



Rif.: 60880086

€ 850.000

Casa semindipendente in vendita
Genova, Via Montelungo - Bavari

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 13.300 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	10
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 194.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Montelungo: Proponiamo in vendita VILLA TRIFAMILIARE INDIPENDENTE DI 300 MQ INTERNI E 6 CAPANNONI immersi nel verde e nel silenzio, raggiungibili tramite una STRADA CARRABILE e chiusa da un cancello. La soluzione si presenta divisa in 3 appartamenti, ognuno dotato dell'accesso indipendente. Appartamento n°1: RISTRUTTURATO, misura internamente 140 mq calpestabili, ed è composta da un DOPPIO SALONE, cucina abitabile con l'accesso al TERRAZZO VIVIBILE DI CIRCA 30 MQ. La zona notte comprende tre camere da letto, due delle quali hanno l'accesso ai rispettivi balconi e infine i doppi servizi finestrati. Appartamento n°2: IN BUONO STATO,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

