



Rif.: 60869676

**€ 249.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Monaco Simone - Borgoratti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 117.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Monaco Simone:QUADRILOCALE - VISTA MARE - DUE TERRAZZINI - POSTO AUTO  
Proponiamo in vendita nuova soluzione immobiliare in zona tranquilla e immersa nella quiete tra Borgoratti e Apparizione, comoda grazie al collegamento con Corso Europa tramite Via Shelley.L'immobile è sito ad un piano rialzato di un palazzo in buono stato, dotato di ascensore.L'appartamento, che si presenta in buono stato, è composto da un ingresso alla genovese che conduce alla zona giorno con cucina abitabile che gode

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

