



Rif.: 60867078

↓ € 125.000

€ 139.000 (-11%)

Casa semindipendente in vendita**Genova, Via Superiore Premanico - San Desiderio**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: FEP globale non rinnovabile: 162.05 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Superiore Premanico: SEMINDIPENDENTE - GIARDINO - CARRABILE Proponiamo in vendita nuova soluzione semindipendente immersa nel verde e nel silenzio, raggiungibile tramite una STRADA CARRABILE (SCOOTER, AUTO DI PICCOLE DIMENSIONI). L'immobile, che si sviluppa su due livelli, è perfettamente diviso tra zona giorno e zona notte. Oltrepassando l'ingresso troviamo il grande salone con cucina a vista, un ripostiglio e il primo bagno finestrato. La zona notte si sviluppa al piano di sopra e comprende la camera da letto matrimoniale e le due camere singole, infine il secondo bagno finestrato. Possibilità di accedere al sottotetto tramite una scala a scomparsa. L'appartamento si presenta in buono stato, dotato di infissi e impianti nuovi, porta blindata e zanzariere in tutti gli

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

