



Rif.: 61209560

**€ 40.000**

## Multilocale in vendita

Casalvieri, Via Calcatina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	8



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casalvieri (FR), Via Calcatina, proponiamo in vendita capannone ad uso laboratorio artigianale, accatastato in categoria C/3 (laboratori per arti e mestieri), di circa 80 mq. L'immobile si presenta come soluzione ideale per attività artigianali, piccole produzioni, depositi o laboratori operativi, grazie alla sua funzionale distribuzione interna e alla versatilità degli spazi; completa la proprietà un'ampia corte/spazio esterno di circa 400 mq, comoda per carico e scarico merci, parcheggio o eventuale ulteriore utilizzo a servizio dell'attività. A pochissima distanza dal centro, con facile accesso e buona visibilità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

