



Rif.: 61148556

€ 330.000

Villa singola in vendita

Atina, Via Sferracavallo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Atina (FR), Via Sferracavallo n. 187, a pochissimi passi dal centro storico, proponiamo in vendita Villa "Martini", una delle opere più originali del rinomato Ingegnere Martini, figura di spicco nella storia edilizia di Atina; progettata e costruita in un periodo compreso tra la fine degli anni '50 e i primi anni '60, la villa non è solo una casa, ma un pezzo di storia locale abilmente reinterpretato. La villa gode di una posizione privilegiata e dominante all'interno del paese di Atina con una vista eccezionale, gode di un ampio giardino completamente recintato che funge da oasi di pace, ideale per relax, l'ospitalità e per godere appieno del clima e del paesaggio circostante; composta al piano terra da un ampio ingresso, un salotto/studio con accesso al giardino, un salone/soggiorno molto grande con camino, cucina abitabile, due bagni di ampie metrature, tre camere da letto, di cui due abitabili; il piano

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

